

# 柏の葉T-SITE 「柏の葉 パン祭り」 ご案内

2024.11 柏の葉T-SITE

# 柏の葉T-SITE <まちとひと、ひととひとを繋ぐ、まちのコミュニティ>

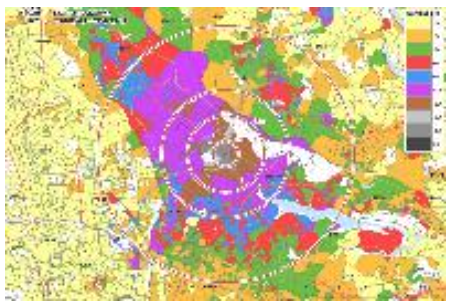
子育て世代のファミリー層に向けた暮らしを提案する複合施設として、年間180万人のお客様に来館いただいています。「親と子のコミュニケーション」をメインテーマに、未来を担うのこどもたちの遊びと学びの場として、子育てがひと段落し年齢を重ねる毎に新たな楽しみを発見し体験できる場として、地域コミュニティとの繋がりの場を提供しています。



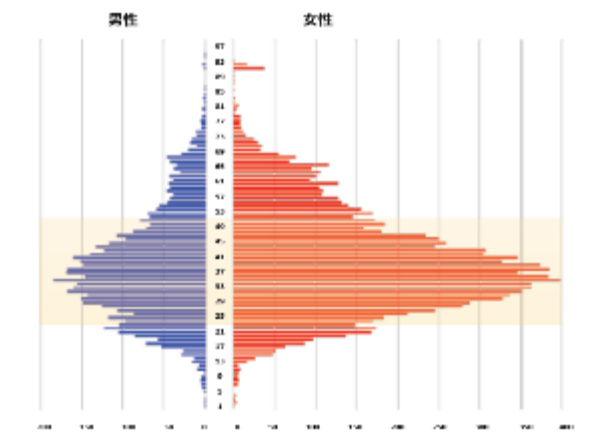
広域をカバーした幅広い商圈から、年間180万人の来館者が訪れる  
柏の葉T-SITEの商圈は、柏市、春日部市、守谷市、流山市、野田市など広域をカバーしており、年間180万人の来館者が訪れる

ライフスタイル提案を行う蔦屋書店<BOOK&CAFE>とテナント  
蔦屋書店を中核に、食、アウトドア、美容院、写真、知育玩具、ペットなど多様な暮らしを提案する店舗を有した複合商業施設

たくさんのイベントを開催し、まちのコミュニティを形成  
季節や嗜好に合わせた多種多様なイベントを開催し、多様な人々が訪れる場に。最大8,000人が集う大型イベントも実施



## 家族・子供を育てる30代～40代の方々に愛されるお店





# 【前々回の振り返り】 第10回 柏の葉パン祭り

## 開催日時

2023年11月11日 12日(土日) 10:00-16:00

## 天候

11日(土) 気温：13℃ 曇 12日(日) 気温：13℃曇/雨

## 会場

柏の葉T-SITE P2駐車場/メインテラス

## 集客数

11日/1,800人 12日/1,500人

2日間計/3,300人

## 出店ブース

店舗数 32店舗

## 売上

1店舗平均 108,000円 (単日)

最高売上 300,000円 (単日)





# 【前回の振返り】 第11回 柏の葉パン祭り

## 開催日時

2024年3月23日 24日(土日) 10:00-16:00

## 天候

23日(土) 6℃曇/雨 24日(日)15℃ 晴れ

## 会場

柏の葉T-SITE P2駐車場

## 集客数

18日/1,349人 19日/2,499人

2日間計/3,848人

## 出店ブース

店舗数 36店舗

## 売上

1店舗平均 95,070円 (2日間平均)

最高売上 385,550円 (単日)



## 【概要】 第12回 柏の葉 パン祭り

### イベント名

第12回 柏の葉 パン祭り

### 日時

2024年11月2日(土),3日(日) 10:00-16:00 ※荒天中止 小雨決行  
※4日(祝月)予備日

### 場所

柏の葉T-SITE P2駐車場/メインテラス (本館出入口前)

### 来場者数

2日間 4,000人

### テーマ

『パンとともに過ごす一日』

### コンセプト

パンと一緒に飲み物や雑貨販売・ワークショップを通して、一日をパンとともに  
楽しく過ごすマーケット・イベント

### ターゲット

柏の葉キャンパス周辺にお住まいの子育て世代の大人・ファミリー



↑前回メインバナー



# 【概要】第12回 柏の葉 パン祭り

## 日時

2024年11月2日(土) 3日(日) ※4日(祝月)予備日

10:00-16:00

※荒天延期 小雨決行

## 場所

柏の葉T-SITE P2駐車場/メインテラス

## 出店店舗数

30～35店舗

## 出店料支払い

当日支払い

## 搬入・搬出

別途ご案内

(ご案内は開催日7日前予定)

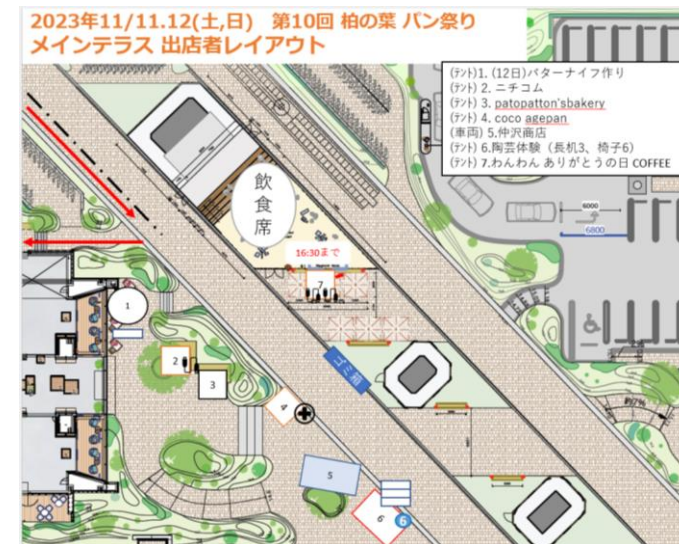
## 出店料

売上歩合15%/1日 (最低保証出店料11,000円税込/日)

※売上に15% を乗じた金額が11,000円税込/日に満たない場合は  
最低保証出店料 ¥11,000税込/日とさせていただきます。

## 出店応募・申込み

- ・ 別途【出店申込書】をご提出ください。
- ・ 開催両日の出店可能店舗様のご出店を優先致します。
- ・ 出店場所のご指定は受けかねます。



# 申し込みについて

柏の葉T-SITE、ホームページ(<https://store.tsite.jp/kashiwanoha/>)に掲載されている  
本イベントの規約にご同意の上、2024年9月27日(金)迄にメールにてエントリーをお願い致します。  
※エントリーをいただいてもご出店が確定されるわけではございませんので、あらかじめご了承下さい。  
当方で厳正に選定させていただき、2024年10月4日(金)までにメールで各申込者様にご連絡いたします。  
出店の可否についての事前のお問い合わせには一切お答えできませんので、何卒ご理解ご了承の上、お申し込みください。

- 宛先： kashiwanoha\_event@ccc.co.jp （担当 嘉陽・土井）
- 件名： 第12回柏の葉パン祭り 2024 エントリー\_出店名●●\_ご担当者名●●
- メール内容
  - ・貴社名：
  - ・出店名：
  - ・出店名（フリガナ）：
  - ・出店形態：キッチンカー、テント、テント(ワークショップ)
  - ・キッチンカーの車種、及びサイズ：
  - ・取り扱い商品：パン（またはその他）
  - ・ホームページURLまたはインスタアカウント：
  - ・HP掲載用店舗商品説明（100文字程度）：
  - ・ご担当者名：
  - ・ご担当者名（フリガナ）：
  - ・電話番号：
  - ・メールアドレス：
  - ・郵便番号：
  - ・ご住所：
  - ・出店希望日：11月2日、3日、（4日予備日）
  - ・テント,備品レンタル 希望：有り/無し ※キャンプ用不可ペグの使用不可必ずウエイトをお持ちください。
  - ・レンタル有りの場合：レンタルセット・テント・椅子・机・おもり（レンタルするものと個数をご記載ください）
  - ・火気の使用：有り/無し
- 貼付ファイル
  - ②商品写真 2~3枚（横長3:4 または正方形で高画質なものを推奨）
  - ※チラシやHP、SNSに掲載させていただく場合がございますので、予めご了承ください
  - ③営業許可証

# アクセスと当日会場案内

## ■ アクセス

柏の葉T-SITE 住所：〒277-0871 千葉県柏市若柴227-1

▼常磐自動車道 柏ICより千葉・八千代方面へ 2km 6分  
国道16号線を春日部・野田方面へ  
つくばエクスプレス高架下すぐ

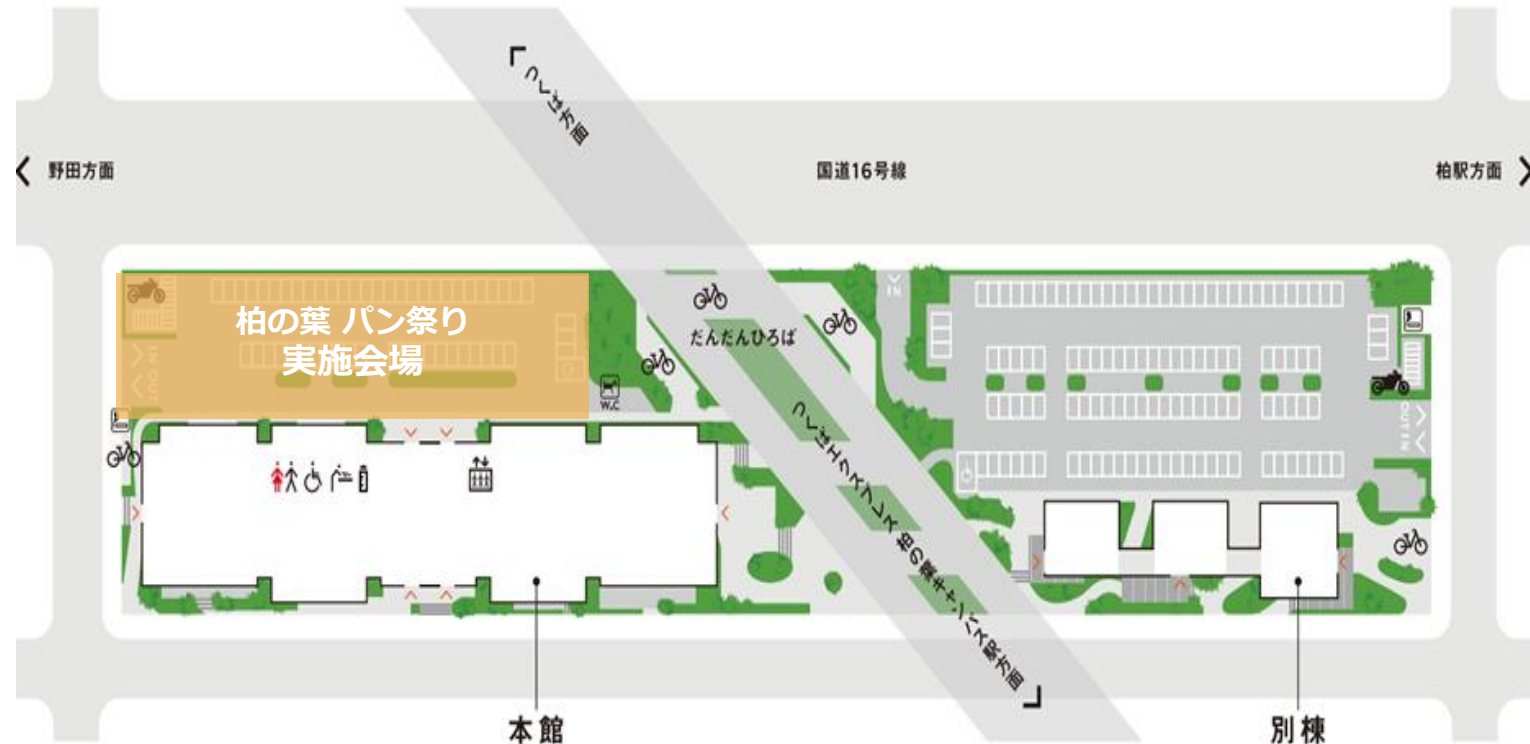
▼つくばエクスプレス「柏の葉キャンパス」より徒歩7分  
(つくばエクスプレス高架沿いにつくば方面へ)

### 【近隣施設】

アニヴェルセル柏 隣

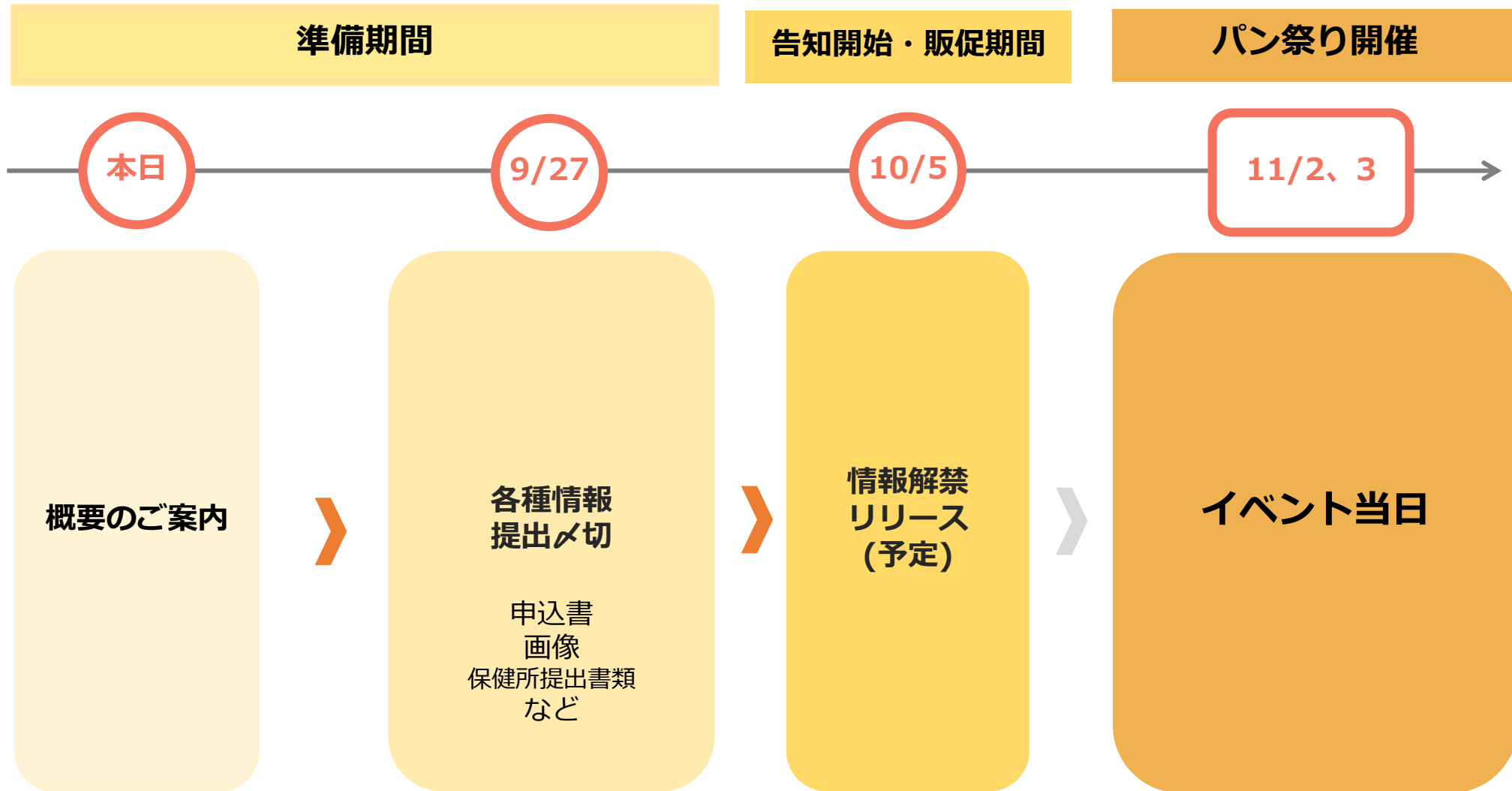
ローソン柏の葉16号店 隣

■ 当日は以下の場所にてイベント実施予定です





# 開催までのスケジュール



# 出店概要 1

---

## 【出店申込】

本イベントの規約にご同意の上、以下の書類を記載の締切日までにご提出ください。

1. 出店申込書 添付

2. 商品写真 3枚ほど 横長 3:4 または正方形で高画質なものを推奨。

※頂いた写真等は、柏の葉 T-SITE の HP、 SNS、 チラシに掲載させていただく場合がございます。予めご了承下さい。

## 【出店料について】

1. 出店者は本イベント出店の対価として1日につき以下の金額（以下「出店料」といいます）をお支払いいただきます。

（本イベントにおける出店者の1日当たりの売上高に15%を乗じた金額 最低保証額 11,000/日(税込)）

2. 出店者は当日の売上高および売上個数、客数を記録したレシート、もしくは弊社にて作成した売上台帳へ内容を記入して事務局に当日中に提出・お支払いをしていただきます。

3. 出店者が第2項の売上台帳の記載について虚偽申告を行なった場合又は出店者に虚偽申告の疑いがあると合理的に判断される場合には、出店者は罰金として金5万円をカルチュア・コンビニエンス・クラブ 株式会社 に支払わなければならないものとします。

## 【保健所提出書類】

出店が確定しましたら、柏市保健所へ書類の提出が必要になります。

弊社がまとめて柏市保健所へ提出致します。申込書と合わせてメールにてご提出下さい。

（期限を過ぎる場合はご自身での提出をお願い致します。）

<必要書類>

千葉県内一円で営業可能な営業許可証の写し

※当日、その場で飲食物を製造・販売を実施する場合、別途県内統一の許可書をお持ちいただけますようお願い致します。

当食品衛生管理に関する質問等は、直接柏市保健所までご連絡下さい。

【柏市保健所】 04-7167-1259（生活衛生課 食品衛生担当）

参考HP [https://www.city.kashiwa.lg.jp/seikatsueisei/shiseijoho/shisei/health\\_hospital/shinse/shokuhinese/yousiki.html](https://www.city.kashiwa.lg.jp/seikatsueisei/shiseijoho/shisei/health_hospital/shinse/shokuhinese/yousiki.html)

## 出店概要 2

---

### 【販売時間についてのお願い】

イベントの開催時間10:00-16:00 の時間内での販売をお願いします。

イベント開始前、イベント終了後の販売はご遠慮ください。

原則、開催終了の1時間前（15時頃）までは売切にならないようご準備をお願いします。

### 【出店のキャンセル】

出店をキャンセルする場合、キャンセル料をご請求させていただきます。

追加備品のお貸し出しがある場合は、キャンセル料と合わせてご請求させていただきます。

▽申込日から開催初日から15日前まで ⇒無料

▽開催初日から14日前 ⇒11,000円/2日間

▽開催初日から7日前～イベント当日まで ⇒22,000円/2日間

※キャンセル料のお支払い手数料は出店者負担になります。

### 【雨天時・荒天時対応】

本イベントは原則雨天中止(小雨決行)です。

悪天候が予測される場合は開催日の前々日の15時までにメールもしくは電話にて一旦の開催判断をご連絡いたします。

中止/延期の場合は開催日の前日の16時までに、柏の葉T-SITEホームページにてお知らせいたします。

一度中止/延期のお知らせをした場合、その後天候が回復しても開催することはありません。

本イベントの開催判断がイベント前日の午前9時以降にずれ込む場合、そこからのキャンセル料はいただきません。

それ以外の場合は、キャンセルの状況・風の強さ・実際の天気を見た上で事務局が総合的に判断いたします。

### 【販売方法と商品の温度管理のお願い】

テイクアウトでパン祭りを楽しんでいただけるよう全商品個包装ができるようご協力をお願いします。

また日差しが差す場合がございますので、日よけ対策等を行いパンの温度管理は徹底していただくようお願いします。



## 出店概要 3

---

### 【販売飲食・酒類の提供時間について】

情勢による政府の飲食提供の時短要請などによりラストオーダーの時間を早めさせていただく場合がございます。  
また酒類の提供自粛や時短要請が出た場合は行政の要請に沿った運営にさせていただきます場合がございます。  
そのような要請を受けてのキャンセル等のご相談可能です。その他ご不安な点はお気軽にご相談ください。

### 【会場の使用】

- ・火器の使用は原則禁止となります。  
使用される場合には出店者様自身にて消火器1台のご持参をお願いします。
- ・発電機や油、炭など地面に汚れがつく恐れのあるものを使用する場合、必ずブルーシートなどを地面に敷くようお願いいたします。
- ・お持ち込みの仮設備品を設置する場合は、地面、その他本イベント会場の設備を傷つけないように十分注意してください。  
また 風などによる転倒に十分気を付けテントの足に布などを巻くか絨毯やダンボールを敷くなどの対応をしてください。
- ・ブース内の設営において樹木・オブジェ・看板などの本イベント会場内設備にロープを縛ったり 商品・私物を掛けたりしないでください。

### 【Tポイントのご案内】

ご来場のお客様に一律3ポイントをイベント会場出口に付与しております。  
お客様からお問い合わせがありましたら、ご案内をお願いします。

### 【ゴミ】



会場内に設置してあるゴミ箱は使用せず ゴミは全て各自でお持ち帰りください。

### 【強風の恐れあり】


イベント会場が屋外になりますので 強風の吹く恐れがございます。  
商品や看板等を陳列する際は飛ばされないようおもり等のご準備をお願いします

# 天気予報別 開催/延期判断

全日程晴れ→開催

2日 (土)	3日 (日)	4日 (月)
		

全日程雨→中止

2日 (土)	3日 (日)	4日 (月)
		

晴れと雨が混在



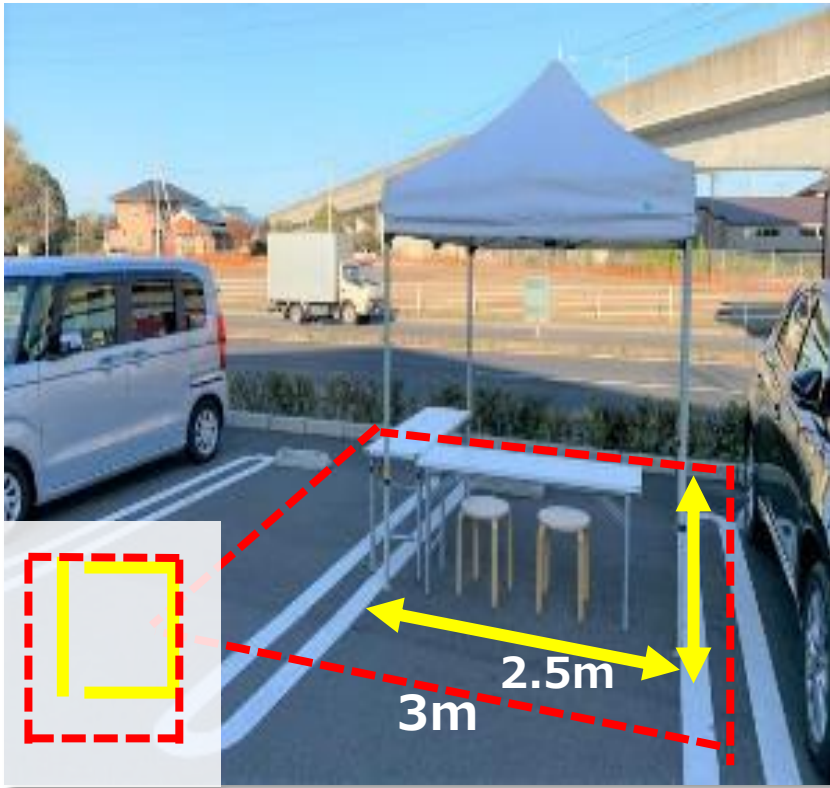
晴れの日のみ開催

2日 (土)	3日 (日)	4日 (月)
		

2日 (土)	3日 (日)	4日 (月)
		

## 出店ブース ※テント・キッチンカー共通

ブースの大きさ 3m× 3m / 1ブース



※柏の葉T-SITE レンタルテント使用例

### 注意事項

- ・什器を設置する場合、風などによる転倒に十分気を付け、ウェイトなどご用意ください。
  - ・柏の葉T-SITEの設えにロープを縛ったり、商品・私物をかけたりはできません。
  - ・案内表示や他出店者を隠すような展示はできません。
  - ・火器を使用される方は消火器を必ずご持参ください。
  - ・油を使われる出店者様は必ず下にブルーシートを敷いて下さい。  
↳ビニールシート敷いてるかを開始前にチェックします。敷いてなかった場合、販売停止と致します。  
↳ビニールシートは「油が飛ぶ可能性のある範囲」に広めに敷いて下さい。
  - ・明らかに出店者様がつけたと思われる新しい傷や破損、大きな油汚れがあった場合、修繕費用をご負担いただきます。
- ※原則電源の貸出しは行っておりません。発電機をご持参下さい。
- ※**風が強い地域です**。テントをご持参の場合は**必ず重りのご準備をお願い致します**。ご準備が難しい場合は重りのみのレンタルもごございますのでご利用ください。



# レンタル備品セット

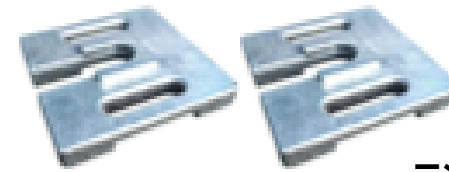
レンタル備品セット 1日 / 11,000円(税込)

内容 : テント(2.5m×2.5m)×1、長机×2、丸イス×2、テント用おもり× 2

## 備品サイズ詳細



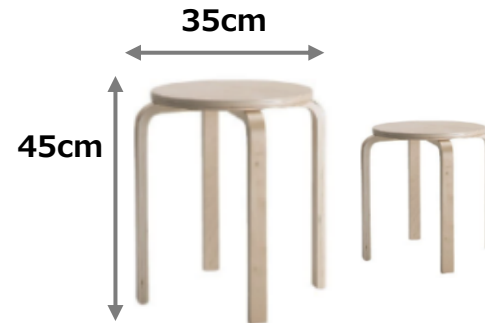
テント



テント用おもり 2個  
各10kg



長机 2個



丸イス 2個

# レンタル備品

備品の単品追加注文のご案内です。

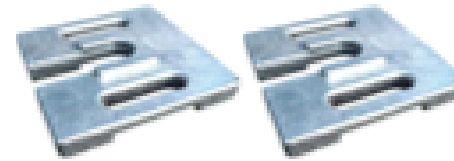
※風が強い地域です。安全のため、必ず重りを持参されるか、レンタルをお願いします。

テントレンタルの場合、重りは無料です。

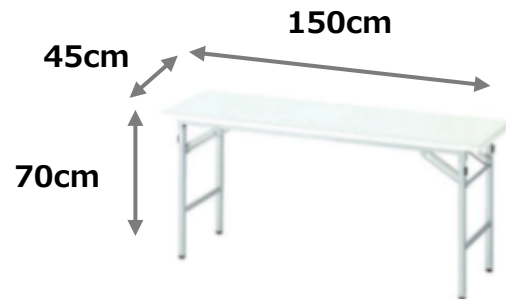
## 単品依頼/備品追加用



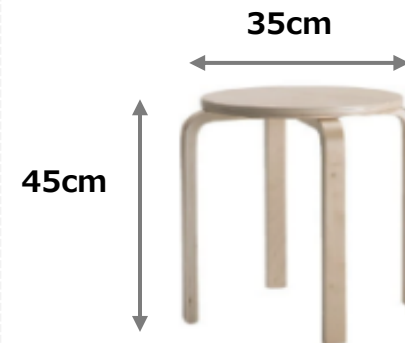
テント ¥8,250(税込)  
/1日間



テント用おもり 2個  
各10kg  
¥550 (税込)  
/1日間



長机 ¥1,650 (税込)  
/1日間



丸イス ¥550 (税込)  
/1日間

## 主催/お問い合わせ

---

### 主催

柏の葉T-SITE（カルチュア・コンビニエンス・クラブ株式会社）

### お問合せ

柏の葉T-SITEイベント営業企画 嘉陽 E-MAIL : Sosuke.Kayo@ccc.co.jp

柏の葉T-SITE イベント営業企画 E-MAIL : kashiwanoha\_event@ccc.co.jp

TEL : 04-7197-1119